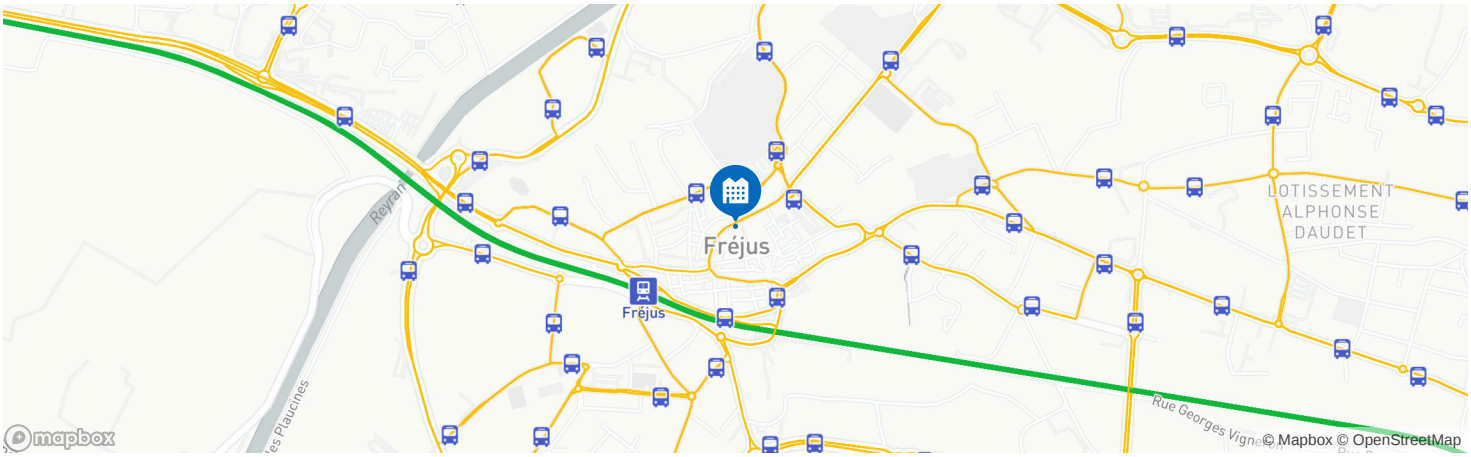
Les-pi



Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

Studio centre historique Fréjus

Appartement 144 Rue Jean Jaurès, 83600 Fréjus



Détails de l'appartement

1 Pièce SdB / SdE : 1 Étage : 2 Nombre d'étages : 2

Surface : 36 m² Année de construction : 1946

Prestations et Etat

Cuisine	★★★★ Très Qualitatif	★★★ Neuf ou rénové récemment
SdB / SdE	★★★★ Très Qualitatif	★★★ Neuf ou rénové récemment
Sol	★★★★ Très Qualitatif	★★★ Neuf ou rénové récemment
Fenêtres	★★★★ Très Qualitatif	★★★ Neuf ou rénové récemment

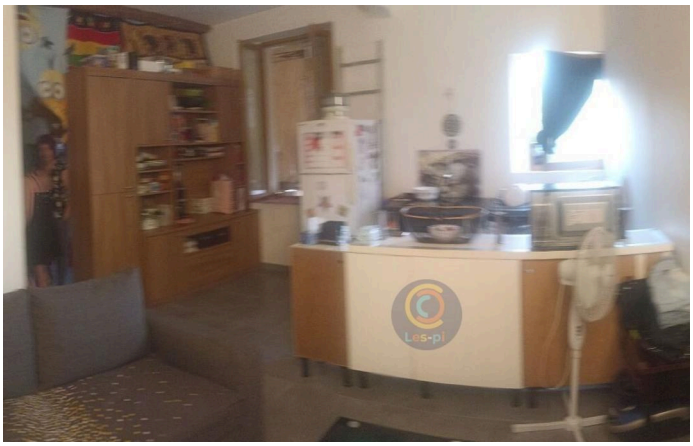
Description

Au centre historique de Fréjus, charmant studio avec coin cuisine équipée et coin nuit séparé par un meuble, une salle d'eau et un WC suspendu indépendant.

Ce rapport a été créé le 2 décembre 2021

Les estimations réalisées par PriceHubble n'ont pas valeur d'expertise. PriceHubble ne garantit pas la parfaite exhaustivité des données mises à disposition au sein de ses solutions d'analyse. PriceHubble ne saurait être tenue responsable de toutes pertes découlant d'une décision fondée sur une analyse, prévision ou autre information apparaissant dans le cadre de ses solutions.

Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

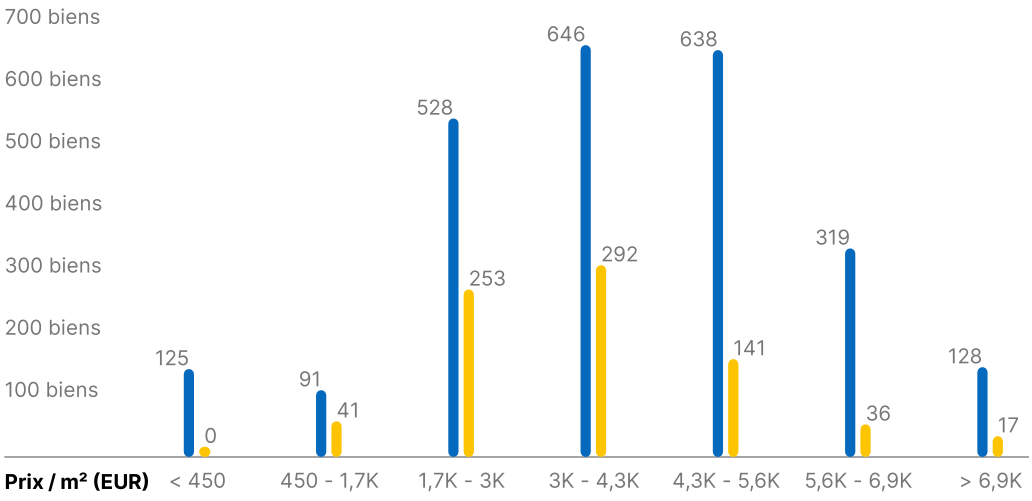


Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

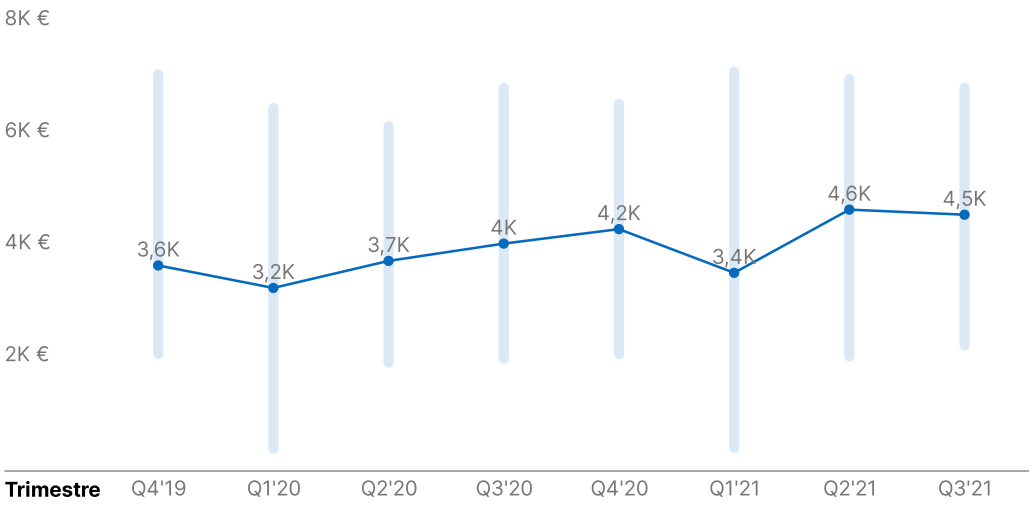
Statistiques de marché

83600 (Code postal) | 2 dernières années

Distribution des prix / m²



Évolution des prix / m²



Annonces | Transactions | Fourchette de prix

Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

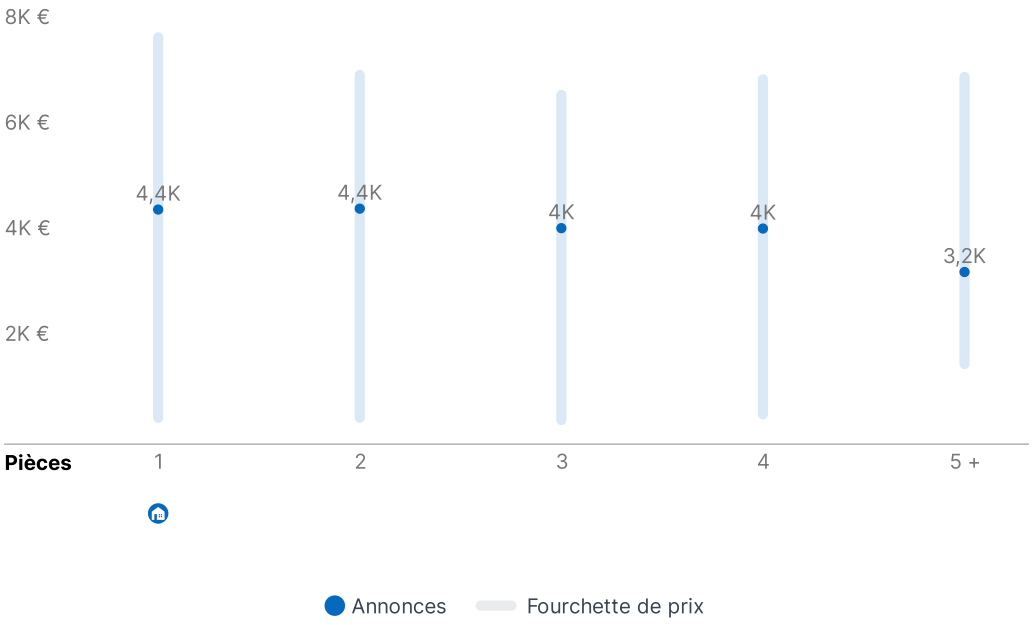
Statistiques de marché

83600 (Code postal) | 2 dernières années

Nombre de biens en fonction du nombre de pièces



Prix / m² médian en fonction du nombre de pièces

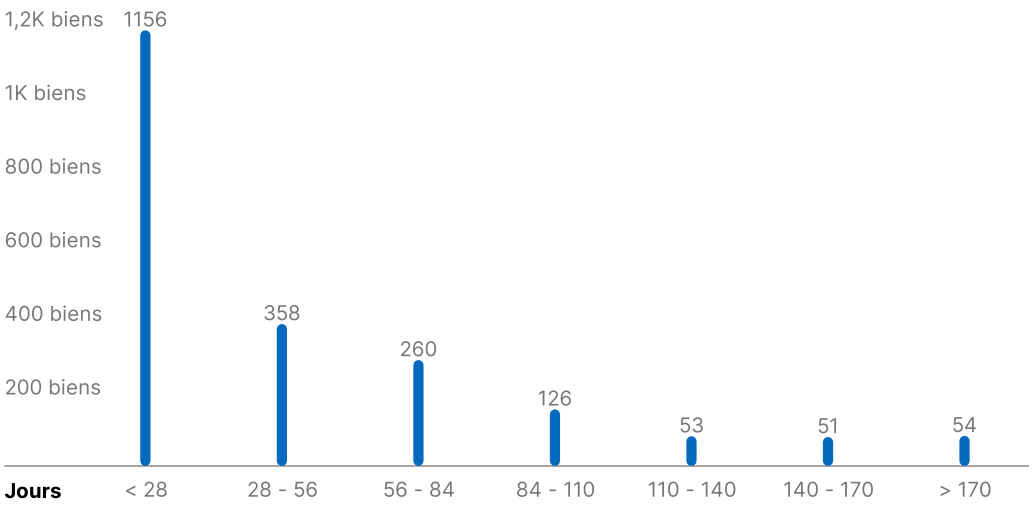


Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

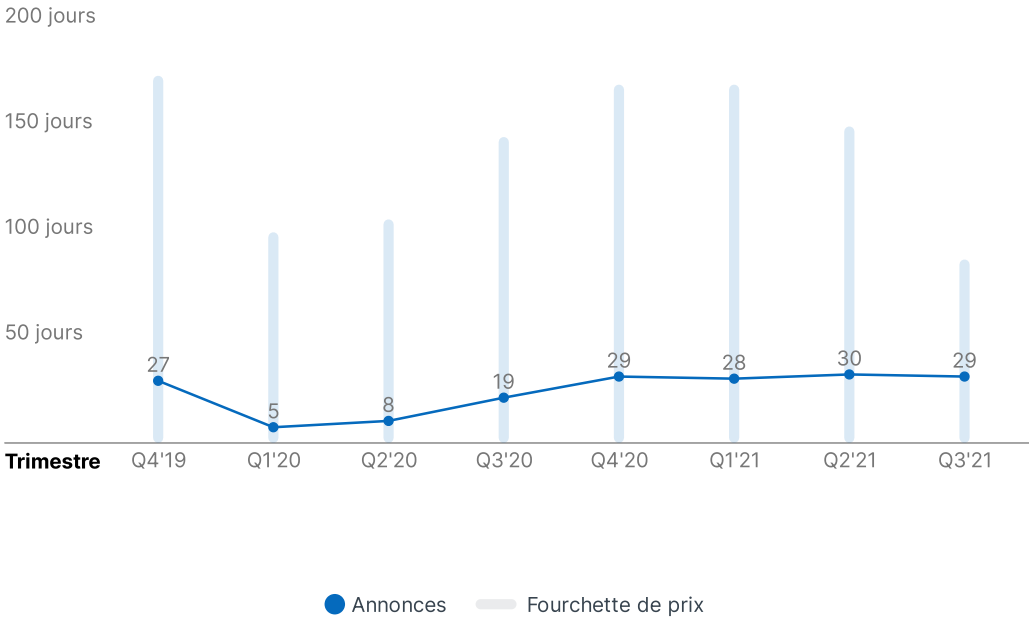
Statistiques de marché

83600 (Code postal) | 2 dernières années

Durée de publication



Evolution des durées de publication

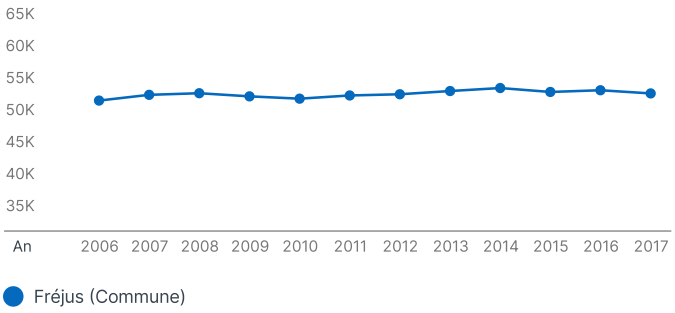


Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

Socio-économie › Démographie

Zone: Fréjus (Commune)

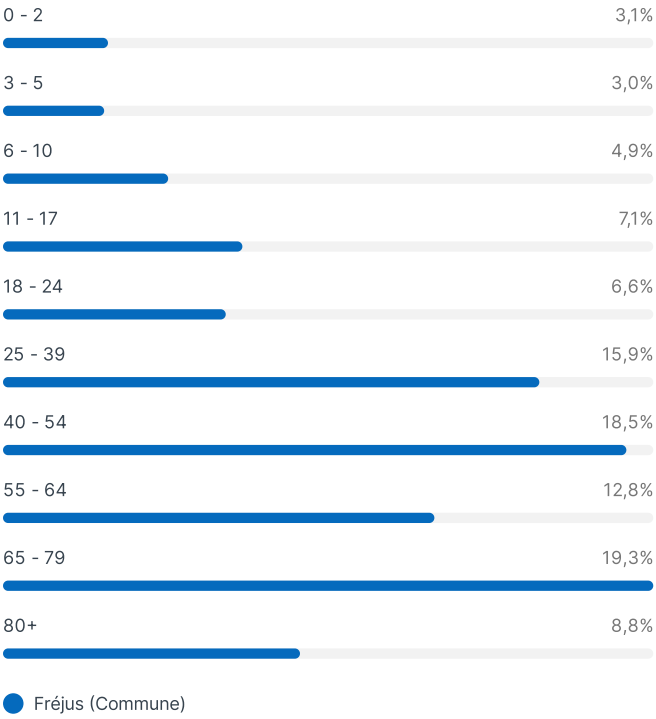
Population



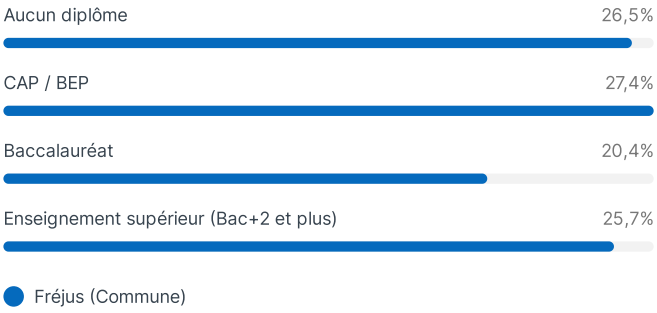
Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

Socio-économie › Démographie

Groupes d'âge (2017)



Niveau de formation (2017)



Statut marital (2017)

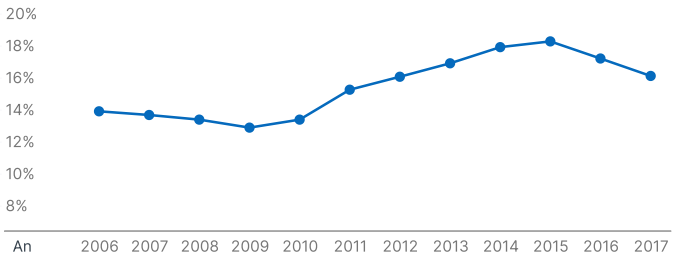


Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

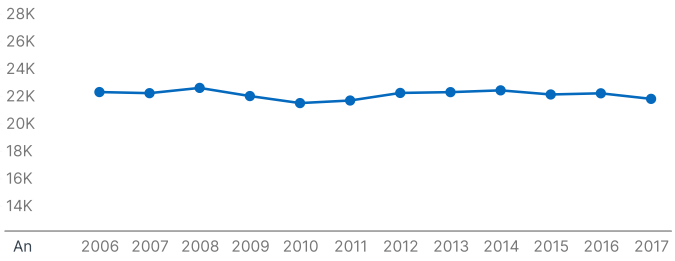
Socio-économie › Economie

Zone: Fréjus (Commune)

Taux de chômage



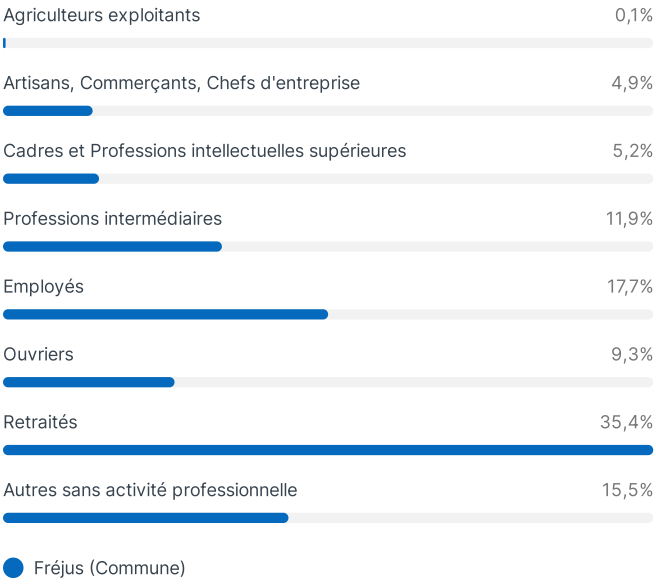
Population active



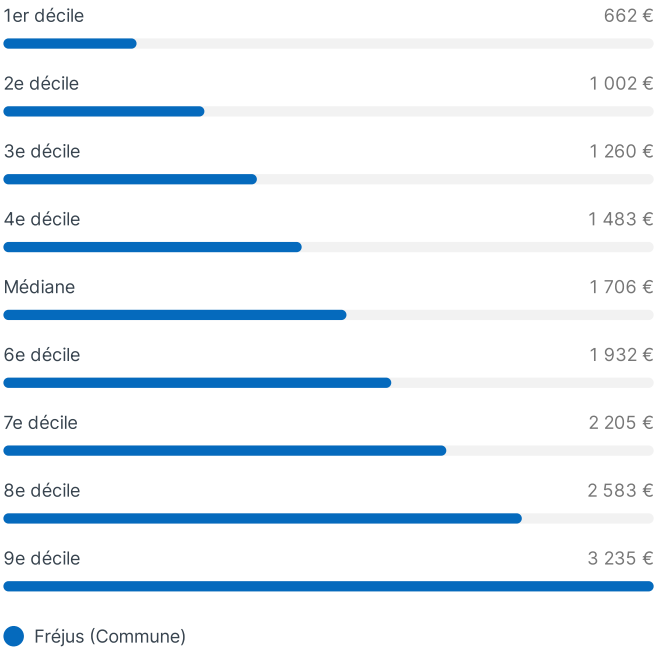
Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

Socio-économie › Economie

Catégorie socio-professionnelle (2017)



Distribution des revenus mensuels des ménages par décile (revenu déclaré par UC) (2017)



Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

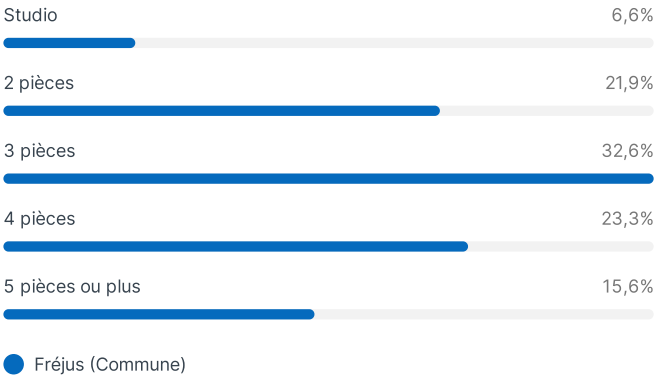
Socio-économie › Logements

Zone: Fréjus (Commune)

Ratio maisons - appartements (2017)



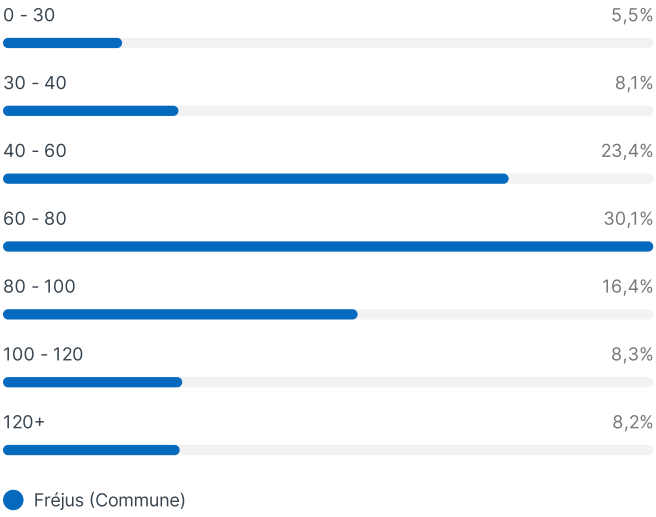
Distribution des logements par nombre de pièces (2017)



Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

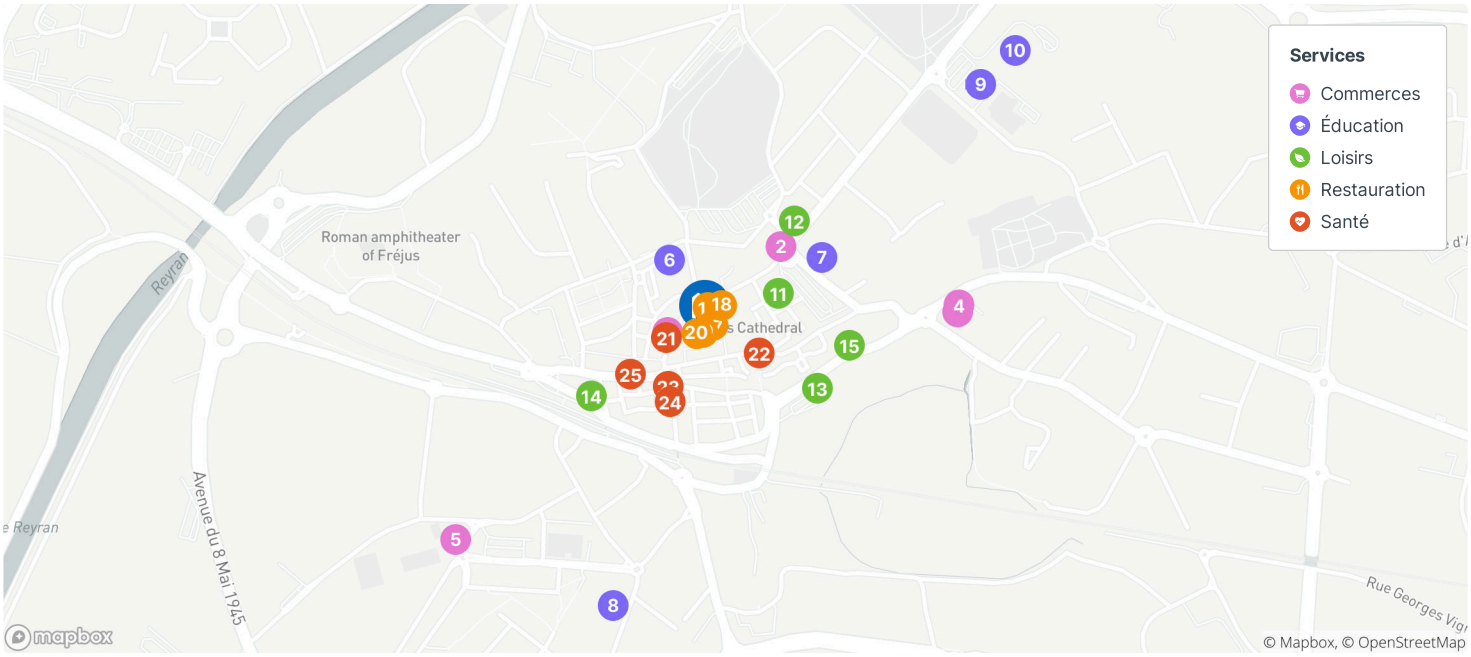
Socio-économie › Logements

Distribution des surface des logements (2017)



Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

Services



4.9 Commerces

1	Le Petit Casino de Jean Jaur...	74 m
2	Casino Shop	176 m
3	Utile	446 m
4	Vival	448 m
5	Franprix	594 m

4.7 Éducation

6	École maternelle Aulezy	109 m
7	École élémentaire Turcan	227 m
8	École primaire Les Eucalypt...	540 m
9	École maternelle Les Poiriers	629 m
10	École maternelle Françoise ...	715 m

3.9 Loisirs

11	Jardin Jean XXIII	133 m
12	Sport	224 m
13	Sport	240 m
14	Sport	248 m
15	Sport	262 m

4.9 Restauration

16	La Bodeguita	9 m
17	Le Jardin de Jules	27 m
18	La Cave Blanche	31 m
19	Les Micocouliers	38 m
20	L'Absolu	42 m

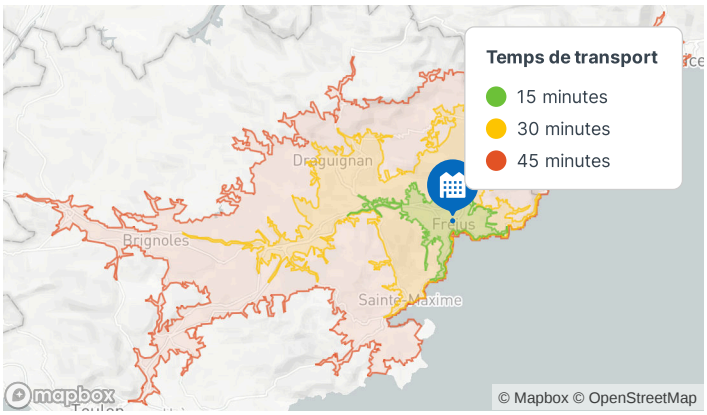
4.9 Santé

21	Pharmacie Mourre Fenoglio	81 m
22	Dentiste	120 m
23	Dentiste	146 m
24	Dentiste	169 m
25	Pharmacie Roux Bernon	170 m

Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

Accessibilité

Voiture

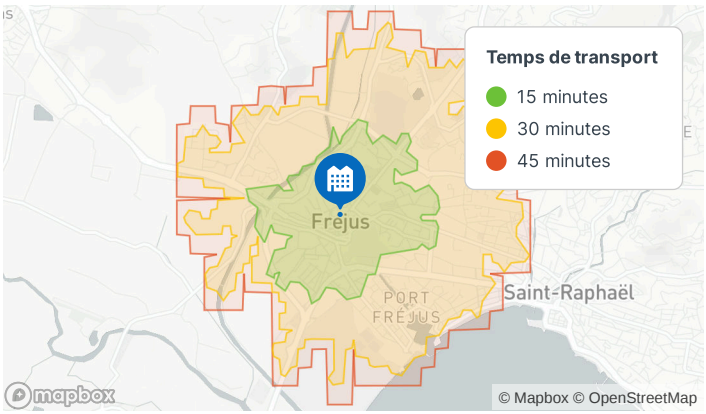


Autoroute 3.9 km

Services à moins de 15 minutes

- 68 Commerces
- 194 Restauration
- 3262 Loisirs
- 56 Éducation
- 64 Santé

Transport public BETA



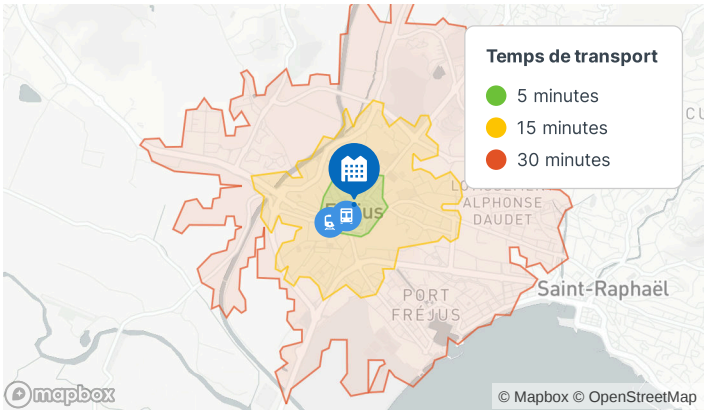
Gare Fréjus 303 m

Autobus Place du Marché 124 m

Services à moins de 15 minutes

- 10 Commerces
- 27 Restauration
- 99 Loisirs
- 10 Éducation
- 11 Santé

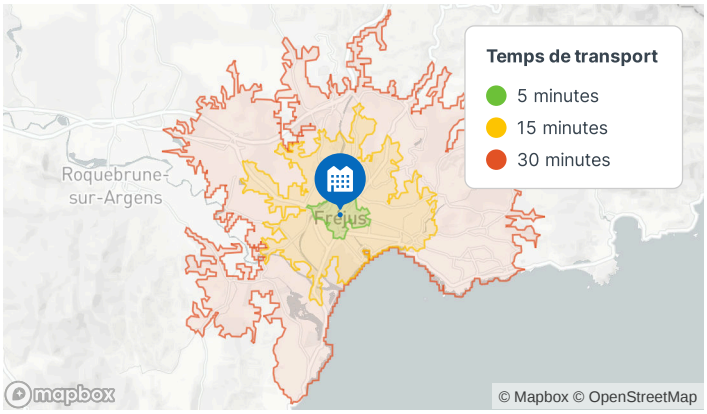
À pied



Services à moins de 15 minutes

- 10 Commerces
- 27 Restauration
- 100 Loisirs
- 10 Éducation
- 11 Santé

Vélo



Services à moins de 15 minutes

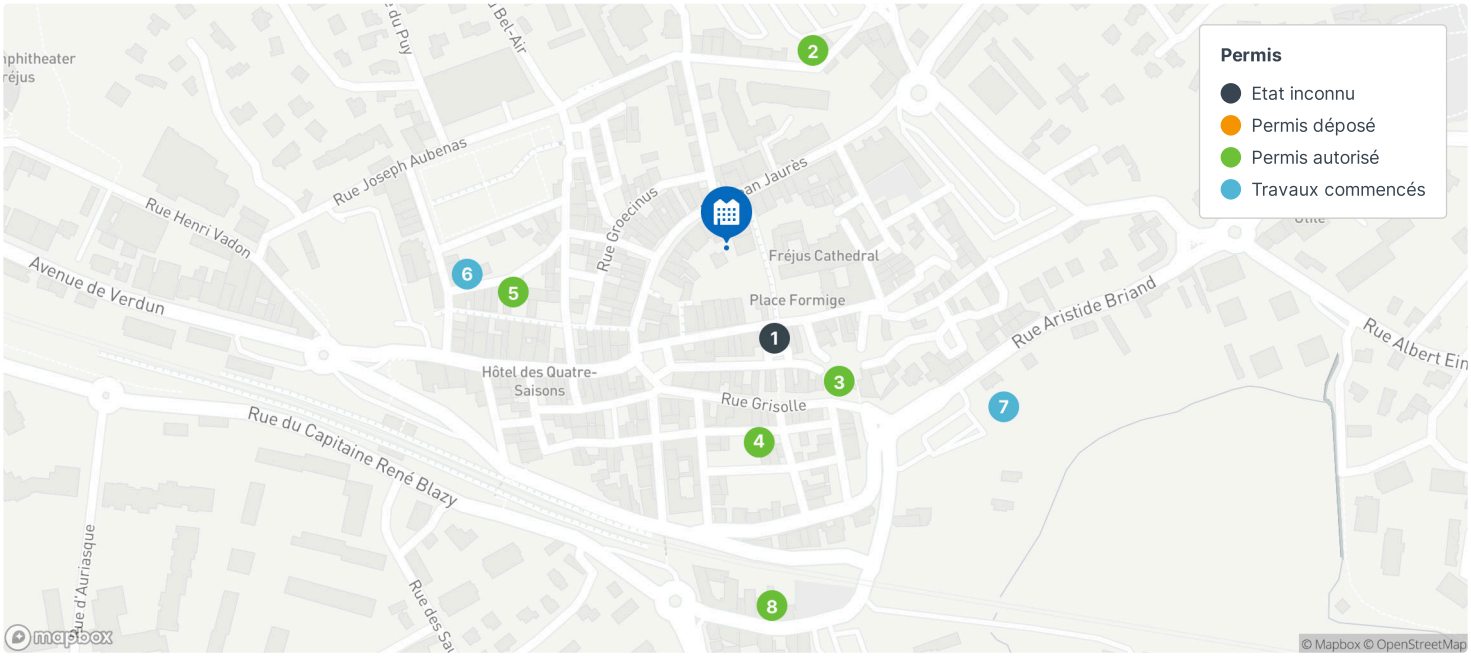
- 31 Commerces
- 124 Restauration
- 717 Loisirs
- 34 Éducation
- 30 Santé

Les isochrones sur la carte indiquent la distance que vous pouvez parcourir en voiture sur différentes intervalles de temps. Le trafic routier est supposé fluide.
En transports en commun, l'algorithme suppose un départ à 9 heures du matin.
A pied, l'algorithme suppose une vitesse de marche standard.
En vélo, le relief du terrain n'est pas encore pris en compte.

Brigitte LOISY
infos@les-pi.fr

Permis

5 km de rayon



1 **Transformation - Logements en locaux comm...** Distance : 98 m		Non-résidentiel	
2 **Autres - Logements** L'adresse exacte est inconnue	Permis autorisé	Résidentiel	3 appartements
3 **Autres - Locaux commerciaux** L'adresse exacte est inconnue	Permis autorisé	Non-résidentiel	
4 **Construction - Logements** L'adresse exacte est inconnue	Permis autorisé	Résidentiel	4 Étages 10 appartements
5 **Construction - Logements** L'adresse exacte est inconnue	Permis autorisé	Résidentiel	
6 **Autres - Logements** Distance : 203 m	Travaux terminés Date de fin 28.06.2021	Résidentiel	2 Étages
7 **Transformation - Logements en locaux comm...** Distance : 256 m	Travaux commencés	Non-résidentiel	
8 **Mixte - Logements et locaux commerciaux** L'adresse exacte est inconnue	Permis autorisé	Résidentiel	



www.les-pi.fr